

# *www. FreuDichDrauf.de*

Heike Wilhelm • Hohlohweg 5 • 71134 Aidlingen

☎0171-1468343

Ferien@FreuDichDrauf.de

Lieber Interessent,

dies ist die druckfähige Zusammenstellung meiner Apartments, bzw mein Kurzprospekt:

Alle meine Apartments sind ruhig und sonnig gelegen. Die Einrichtung ist rustikal, mit viel Holz. Ihnen steht eine komplett ausgestattete Küche (Kaffeemaschine, Geschirr, Töpfe, Herd, Kühlschrank, Spüle), sowie Radio und Fernseher zT Wlan zur Verfügung. Die Bäder sind mit Dusche/Badewanne + WC, teilweise auch mit Bidet ausgestattet.

In den Schlafräumen steht jeweils ein französisches Bett/Doppelbett/ oder/und eine Ausziehcouch für weitere 1-2 Personen. Balkon oder Terrasse sind mit Bestuhlung, z.T. mit Sonnenschirm oder Markise.

Liebe Haustiere sind gern gesehene Gäste. Trotzdem bitte ich Sie unbedingt um deren Angabe bei Ihrer Buchung Ich freue mich, wenn Sie mich anrufen und beantworte gerne Ihre Fragen.

Viel Freude beim Lesen wünscht Ihnen Ihre

*Heike Wilhelm*

## **Torri del Benaco/Italien**

ist ein lebendiges Kleinstädtchen mit idyllischem Altstadt kern, direkt am Gardasee gelegen, 5km nördlich von Garda, 20km vom Autobahnanschluss Affi.

Von der Wohnung aus sind es nur 200 m zum See, nur ca. 500m zum Badestrand. Zu Bäcker, Metzgerei und Lebensmittelgeschäften ist es nur eine Minute. Da die dort ansässigen Geschäfte jeden Tag öffnen, können Sie Ihren Bedarf täglich frisch decken.

Meine Wohnung in Torri ist maisonetteähnlich angelegt, komfortabel für 4 Personen eingerichtet und zieht sich über 3 Etagen : unten im EG ist der Eingangsbereich mit Garderobe.



# *www. FreuDichDrauf.de*

Heike Wilhelm • Hohlohweg 5 • 71134 Aidlingen

☎0171-1468343

Ferien@FreuDichDrauf.de

Sie gehen über eine Steintreppe in den 1. Stock, wo sich die Küche (Spüle, Gasherd, Backofen, Kühlschrank, it. +dt. Kaffeemaschine), ein Badezimmer (Duschkabine, WC, Bidet, Waschbecken), das Wohn/Eßzimmer (Tisch mit 6 Stühlen, Sideboard, Radio) mit Ausgang zum Balkon (Balkonstühle und Tisch) befindet.

Zwischen Küche und Wohnraum steht eine einfache Ausziehcouch für weitere 2 Personen.

Über eine schmale Holzterrasse kommen Sie in den Schlafbereich, bestehend aus 2 Schlafzimmern jeweils mit französischem Bett, Klimaanlage. Ausserdem ist im OG ein weiteres Badezimmer (Duschkabine, WC, Waschbecken).



Die Böden sind im Wohnbereich gefliest, im Schlafbereich liegt Parkett. Die Möbel sind in ortstypischem dunklen Holz, div. Gemälden an den Wänden, Holzbalkendecken in den oberen 2 Geschossen.

Die Sonne kommt im Sommer ab ca. 14 Uhr auf den Balkon, der Eßbereich kann durch Holzklappläden und Markise beschattet werden. In jedem Raum befindet sich ein Heizkörper zur Beheizung der Wohnung in der kälteren Jahreszeit.

Zur Wohnung gehört auch eine abschließbare Garage in der kleinen Tiefgarage. Leider sind die Garagen in Italien nur für normalgrosse Autos ausgelegt, sollten Sie hierzu Fragen haben, sprechen Sie mich ruhig an.

Ausflüge nach Verona, Venedig, Mantua, Maranello oder Mailand können auch mit dem Zug ab Peschiera gemacht werden, Informationen hierzu gibt die Mappe die in der Wohnung ausliegt.

Einen Ausflug über den See können Sie von Torri aus starten, die Fähre fährt in Normalzeiten alle halbe Stunde und startet direkt in Torri.

# *www. FreuDichDrauf.de*

Heike Wilhelm • Hohlohweg 5 • 71134 Aidlingen

☎0171-1468343

Ferien@FreuDichDrauf.de

## **Villingen im Schwarzwald**

Inmitten der weiten Tannenwälder des Schwarzwaldes liegt die Stadt Villingen mit ihrem romantischen Flair. Villingen bietet seinen Einwohnern und Gästen sowohl mittelalterliche Baukunst, als auch den Komfort einer modernen Kreisstadt.

So bieten sich viele Freizeitmöglichkeiten im Sommer als auch im Winter. Nur einige Beispiele sind die ausgedehnten Rad- und Wanderwege, der wunderschöne Kurpark mit dem sich anschließenden Minigolfplatz, das beheizte Freibad, das Hallenbad. Möglichkeiten zum Drachenfliegen und Surfen, Kutschfahrten, die Kunsteishalle und vieles mehr.

Schauen Sie auch unter: [www.villingen.de](http://www.villingen.de)

Auch kulturell hat Villingen viel zu bieten: Theater und Konzerte finden laufend statt, die Stadtbibliothek bietet für jeden etwas.

Das Villingener Münster „Unserer lieben Frau“ ist weithin berühmt. Die Stadt gehört zu den ältesten Kneippkurorten mit Tradition.

Dementsprechend finden Sie auch hier ein reichhaltiges Angebot. Unsere Ferienwohnungen befinden sich in einem ruhig gelegenen Zweifamilienhaus am Kurviertel, in unmittelbarer Nähe der Kurkliniken und dem Kurgarten.



## **Wohnung 1 EG und Wohnung 2 OG**

Die Ferienwohnung 1 befindet sich im Erdgeschoß und Wohnung 2 befindet sich im 1. Obergeschoß.

Je ca. 75 m groß und bestehen zu je 2 Schlafräumen, einem Wohnzimmer, großer Wohndiele, sowie Küche und Bad. Wohnung 1 mit Terrasse und Wohnung 2 mit Wintergarten.

## **Wohnung 3 DG**

Dieses Dachstudio ist ca. 60 qm groß. Es besteht aus einem großen Wohn-/Schlaf-/Essbereich.

## **Allgemeine Ausstattung**

Selbstverständlich sind die Wohnungen ausgestattet mit WLAN • Fernseher • Einbauküche • Kaffeemaschine • Toaster • Eierkocher.

# *www. FreuDichDrauf.de*

Heike Wilhelm • Hohlohweg 5 • 71134 Aidlingen

☎0171-1468343

Ferien@FreuDichDrauf.de

## **Mietbedingungen Torri del Benaco**

Ihre Buchung wird rechtskräftig mit schriftlicher Bestätigung unsererseits und der Anzahlung in Höhe von 25% des Mietpreises Ihrerseits.

Falls 14 Tage nach unserer Bestätigung die Anzahlung nicht übermittelt ist, können wir wieder frei über das Apartment verfügen (s.u.).

Die Restzahlung ist ca. 20 Tage vor Urlaubsantritt fällig. Danach erhalten Sie den Schlüssel zugesandt.

Die vermieteten Räume dürfen nur mit der vereinbarten Anzahl von Erwachsenen und Kindern belegt werden. Die Wohnung mit den Einrichtungsgegenständen ist mit der gebotenen Sorgfalt zu behandeln. Während der Mietzeit entstandene Schäden sind uns zu melden und gegebenenfalls zu ersetzen.

Beginn der Mietzeit: 17°° Uhr Anreisetag

Ende der Mietzeit: 11°° Uhr Abreisetag

## **Mietbedingungen Villingen**

-Kurzfristige Buchungen ( z.B.durch Monteure, welche bereits in der folgenden Woche anreisen wollen) sind sofort nach Bestätigung gültig und umgehend zu bezahlen. Eine Stornierung ist nicht möglich.

-Ihre langfristige Buchung wird rechtskräftig mit schriftlicher Bestätigung unsererseits und der Anzahlung in Höhe von 25% des Mietpreises Ihrerseits.

Falls 14 Tage nach unserer Bestätigung die Anzahlung nicht übermittelt ist, können wir wieder frei über das Apartment verfügen (s.u.).

Die Restzahlung ist ca. 20 Tage vor Urlaubsantritt fällig.

Danach erhalten Sie den Schlüssel zugesandt bzw. Sie erhalten den Schlüssel Vor Ort direkt von der Zugefrau.

Die vermieteten Räume dürfen nur mit der vereinbarten Anzahl von Erwachsenen und Kindern belegt werden. Die Wohnung mit den Einrichtungsgegenständen ist mit der gebotenen Sorgfalt zu behandeln. Während der Mietzeit entstandene Schäden sind uns zu melden und gegebenenfalls zu ersetzen.

Beginn der Mietzeit: 17°° Uhr Anreisetag

Ende der Mietzeit: 12°° Uhr Abreisetag

## **Reiserücktritt**

Bei Stornierung bis 2 Monate vor Urlaubsantritt werden Ihnen 20 % des Reisepreises, mindestens jedoch 150,- € berechnet. Bei Stornierung bis 14 Tage vor Reiseantritt werden 50% des Reisepreises, mind. jedoch 250,-€ fällig. Bei einer Kündigung nach diesem Zeitpunkt wird der gesamte Reisepreis fällig, da in der Regel dann keine Weitervermietung mehr zustande kommt.

Ich empfehle Ihnen privat eine Reiserücktrittskostenversicherung abzuschließen, falls Sie nicht sicher sind, Ihren Urlaubstermin wahrzunehmen.